

ARCHITETTURA  
COMPOSIZIONE  
PROGETTAZIONE

DOTT. ING. FRANCESCO AZZONI  
VIA GONZAGA, 7 - 42017 NOVELLARA - RE  
TEL. 0522/651184

Committente

"ITALCASA COSTRUZIONI EDILI S.r.l."  
Via Strada Statale n° 53/A  
42013 Casalgrande (RE)

Progetto: LOTTIZZAZIONE "S. ORSOLA"  
CASALGRANDE ALTO

TAV. N.  
11

Oggetto: PROGETTO ESECUTIVO  
PLANIMETRIA GENERALE  
SCHEMA RETE TELEFONICA

Data  
MARZO 2020

Scala  
1:500

STATO CONCESSIONATO

LEGENDA RETE TELECOM

CANALIZZAZIONE IN TUBO P.V.C. DIAM. 125 mm.,  
CON BAULETTO IN C.S. PROPORZIONATA 200x100  
PER IL TRAILO

CANALIZZAZIONE IN TUBO P.V.C. DIAM. 63 mm.,  
DA COSTRUIRESI ALL' INTERNO DEL LOTTO

POZZETTO 60x60

FUTURO UTENTE

RETE VIA ZACCONI

RETE VIA LIBERAZIONE

SUPERFICIE TERRITORIALE = 17.241 mq  
U.T. = 0,35 mq/mq  
S.C. = 4.560 mq

LOTTI	n. indicativo alloggi	S.C.	SUP. FONDIARIA
lotto 1	10	mq 900	mq 1.054
lotto 2	4	mq 280	mq 905
lotto 3	4	mq 280	mq 870
lotto 4	4	mq 280	mq 870
lotto 5	16	mq 1.440	mq 1.981
lotto 6	12	mq 920	mq 1.272
lotto 7	6	mq 460	mq 904
tot.alloggi	n. 56		
TOTALE S.C.		mq 4.560	
TOTALE SUP.FONDIARIA LOTTI RESIDENZIALI		mq	7.856
LOTTO PER CASA PROTETTA			
All'interno del lotto : PARCHEGGI P3 = n. 30 per mq. 375 PARCHEGGI P1 = n. 10 per mq. 135 VERDE ATTEZZATO = mq. 1.814			mq 4.100
TOTALE PARCHEGGI n. 78 P1 (+n.10 P1 all'interno del lotto casa protetta)			mq 976
TOTALE VERDE ALBERATO + AIUOLE			mq 2.042
TOTALE VERDE PRIVATO SENZA INDICE			mq 255
TOTALE STRADA			mq 1.431
TOTALE PEDONALE PUBBLICO			mq 581
TOTALE SUPERF. TERRITORIALE			mq 17.241

- AREA IN CESSIONE CON OPERE A CARICO DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE
- AREA DA REALIZZARE CONTESTUALMENTE ALLE ALTRE OPERE DI URBANIZZAZIONE  
A CARICO DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE

